

## NOS RÉFÉRENCES

### OUR REFERENCES

AG2R, AVIVA, GENERALI, BANQUE POPULAIRE, BNP PARIBAS, CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS, CARAC, FONCIÈRE DES RÉGIONS, GMF, NEXITY, MAAF, GAIA, FNTP, SWISS LIFE, MBM LONDON, PARTNER RE USA, MMA, AG2R, AVIVA, GENERALI, BANQUE POPULAIRE, BNP PARIBAS, CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS, CARAC, FONCIÈRE DES RÉGIONS, GMF, NEXITY, MAAF, GAIA, FNTP, SWISS LIFE, MBM LONDON, PARTNER RE USA, MMA AG2R, AVIVA, GENERALI, BANQUE POPULAIRE, BNP PARIBAS, CAISSE



L'immobilier valorisé



[www.euro-gestion.com](http://www.euro-gestion.com)

#### EGI Val-de-Marne

21 bld Maurice Berteaux  
94100 St-Maur-des-Fossés  
Tél. : +33 (0)1 42 83 60 61  
Fax : +33 (0)1 48 83 58 94

#### Euro Gestion Immobilier

**Siège social / Headquarter :**  
160 rue de la Pompe - 75116 Paris

Tél. : +33 (0)1 56 90 30 30  
Fax : +33 (0)1 56 90 06 30

#### EGI Seine-Saint-Denis

9 rue de l'Eglise  
93100 Montreuil  
Tél. : +33 (0)1 48 58 64 24  
Fax : +33 (0)1 48 58 99 06



FNAIM N° 41000

Fort de 35 années d'expérience dans l'administration de biens, Euro Gestion Immobilier (EGI) se positionne en tant qu'acteur incontournable du marché immobilier français.

Notre savoir-faire nous permet d'apporter aux investisseurs institutionnels ou privés un support technique dans la gestion et la commercialisation de leurs actifs.

D'une manière générale, nous établissons une relation durable basée sur la confiance avec nos partenaires.



*With 35 years of experience in real estate management, EGI is a key player in France.*

*Thanks to our expertise we provide institutional and private investors a technical approach and solutions to better manage and market their assets.*

*We establish long-term partnerships by building trusted relationships with our clients.*

## PROPERTY MANAGEMENT

Notre activité d'administrateur de biens vous offre un large éventail de services afin d'optimiser la valeur de votre patrimoine.

EGI assure un suivi rigoureux dans la gestion technique, locative, administrative et comptable en répondant aux besoins évolutifs des occupants tout en maintenant le rendement financier.

*As a licensed real estate administrator, we deliver a portfolio of services to optimise the value of your holdings and property.*

*EGI takes care of technical management, rentals, administrative and accounting issues which relate to your property while responding to tenants' changing needs and maintaining the flow of income.*



## ASSET MANAGEMENT

Devenue une fonction centrale du paysage immobilier, l'Asset Management impose un savoir-faire solide et adapté aux exigences d'investisseurs privés ou institutionnels. EGI apporte la culture et l'expérience immobilière dans la valorisation de vos actifs jusqu'aux arbitrages. Nos équipes veillent à garantir la meilleure stratégie à votre projet.

*Asset management has become a central function in the world of real estate. It requires extensive know-how adapted to the specific needs of private and institutional investors.*

*EGI provides its clients a solid culture, knowledge and experience in managing and maximising the value of their assets until these are sold.*

*Our teams work together to determine the best strategy for your project.*

Conseil



Gestion



Expertise



Valorisation



## FACILITY MANAGEMENT

L'association de notre gestion multi-technique et de notre gestion multiservice nous permet de respecter les normes de sécurité et de faciliter l'intégration du référentiel HQE aux immeubles (IGH). Notre savoir-faire pérennise la performance environnementale et assure les services à la personne, aux utilisateurs et aux bâtiments.

*By combining our technical and service offers, the buildings we manage comply with regulatory safety standards (HQE) facilitating green features (High rise buildings).*

*Our expertise ensures sustainable environmental performance. Further, it develops « people services » as well as services for tenants.*

«Notre adhésion à la FNAIM vous assure notre conformité avec la réglementation immobilière en vigueur»



## SECURE ON-LINE ACCESS

Dédié à votre patrimoine, vous pouvez en tant réel consulter vos comptes, vos factures et les documents de votre bien immobilier. Vous bénéficiez ainsi d'une gestion en toute transparence.

*You can access real time our secure on-line website to consult your accounts, invoices and others documents relating to the building's management. A two-way transparent client/EGI relationship.*

